

**Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания СеверСтрой»**

УТВЕРЖДАЮ
Технический директор

О.П. Скопелас

«___» _____ 20__ г.



АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ПОЛИТИКА

г. Сургут
2021 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящая Антикоррупционная политика (далее Политика) разработана на основе Федерального закона Российской Федерации от 25 декабря 2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» и определяет ключевые принципы и требования, организационные основы предупреждения коррупции и борьбы с ней, минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений в Обществе с ограниченной ответственностью «Управляющая компания СеверСтрой» (далее ООО «УК СеверСтрой»).

1.2. Политика является обязательной для исполнения всеми сотрудниками ООО «УК СеверСтрой».

1.3. Используемые термины;

Коррупция - злоупотребление служебным положением, дача взятки, получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным интересам общества и государства в целях получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав для себя или для третьих лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами.

Противодействие коррупции - деятельность физических лиц в пределах их полномочий по предупреждению коррупции, в том числе по выявлению и последующему устранению причин коррупции (профилактика коррупции); по выявлению, предупреждению, пресечению коррупционных правонарушений (борьба с коррупцией); по минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений.

1.4. Ключевые принципы противодействия коррупции:

1.4.1. Основная задача руководства - исполнение на собственном примере руководством ООО «УК СеверСтрой» приверженности принципу неприятия коррупции в любых формах и проявлениях при осуществлении повседневной деятельности и стратегических проектов, в том числе при взаимодействии со всеми заинтересованными сторонами (собственники, партнеры, персонал и др.).

1.4.2. **Публичность и открытость** - информирование всех заинтересованных сторон, в том числе размещение на сайте ООО «УК СеверСтрой» настоящей Политики.

1.4.3. **Адекватные меры** - разработка и внедрение адекватных мероприятий по противодействию коррупции, контроль их исполнения, в том числе обучение работников в области профилактики и противодействия коррупции.

2. Основные меры по профилактике коррупции

Профилактика коррупции осуществляется путем применения следующих основных мер:

2.1. Формирование комиссии по противодействию коррупции, проведение проверок по исполнению антикоррупционных мероприятий.

2.2. Проведение мониторинга всех локальных актов, издаваемых администрацией на предмет соответствия действующему законодательству.

2.3. Информирование работников управляющей компании, пользователям законодательства в сфере противодействия коррупции.

2.4. Информационное взаимодействие руководства ООО «УК СеверСтрой» с подразделениями правоохранительных органов, занимающихся вопросами противодействия коррупции.

3. Организационные основы противодействия коррупции

3.1. Общее руководство мероприятиями, направленными на противодействие коррупции, осуществляют:

- комиссия по противодействию коррупции;
- технический директор.

3.2. Состав комиссии по противодействию коррупции утверждается приказом.

3.3. Комиссия по противодействию коррупции:

- ежегодно определяет основные направления в области противодействия коррупции и разрабатывает план мероприятий по борьбе с коррупционными проявлениями;

- контролирует деятельность организации в области противодействия коррупции;

- осуществляет анализ обращений работников о фактах коррупционных проявлений должностными лицами;

- проводит проверки локальных актов на соответствие действующему законодательству;

- проверяет выполнение работниками своих должностных обязанностей;

- разрабатывает на основании проведенных проверок рекомендации, направленные на улучшение антикоррупционной деятельности;

- взаимодействует с органами самоуправления, муниципальными и общественными комиссиями по вопросам противодействия коррупции, а также с гражданами и институтами гражданского общества;

- взаимодействует с правоохранительными органами по реализации мер, направленных на предупреждение (профилактику) коррупции и на выявление субъектов коррупционных правонарушений;

- информирует о результатах работы директора.

3.4. Заседания комиссии по противодействию коррупции проводятся не реже двух раз в год, обязательно оформляется протокол заседания.

4. Подарки и представительские расходы

4.1. Подарки и представительские расходы, которые работники от имени ООО «УК СеверСтрой» могут предоставлять другим лицам и организациям должны соответствовать совокупности следующих критериев:

4.1.1. Соответствовать целям деятельности ООО «УК СеверСтрой».

4.1.2. Соответствовать принципам Политики, другим нормативно - организационным документам и законодательству РФ.

4.1.3. Не является вознаграждением за услугу, действие, бездействие, попустительство и т.п. или попытку оказать влияние на получателя с иной незаконной или неэтической целью.

4.2. Не допускаются подарки от имени ООО «УК СеверСтрой», ее работников и представителей в виде денежных средств.

5. Взаимодействие с работниками

5.1. В целях формирования в организации надлежащего уровня антикоррупционной культуры, для работников проводится периодическое обучение, в том числе информирование.

5.2. Соблюдение работниками принципов Политики учитывается при формировании кадрового резерва для выдвижения на вышестоящие должности, а также при наложении дисциплинарных взысканий.

6. Ведение бухгалтерских книг и записей

6.1. Все финансовые операции ООО «УК СеверСтрой» отражаются в бухгалтерском учете организации, задокументированы и доступны для проверок представителей соответствующих органов.

6.2. Приказом директора определены ответственные за подготовку и предоставление полной и достоверной бухгалтерской отчетности.

7. Ответственность физических и юридических лиц за коррупционные правонарушения

7.1. Работники, пользователи и другие заинтересованные стороны несут персональную ответственность за соблюдение Политики и антикоррупционного законодательства в соответствии с законодательством РФ.